

## NEUBAU GEWERBEHALLE MIT WOHNUNG EGLISWIL



### GEWERBE TRIFFT AUF LEBEN

Die Inhaber dieser bestehenden Schleifereiwerkstatt benötigen zum Arbeiten und Wohnen mehr Platz. Das bestehende Betriebsgebäude inkl. Wohnung wurden demzufolge durch einen modernen Anbau erweitert. Dieser umfasst im Erd- und 1. Obergeschoss das Lager und die Produktion und im 2. Obergeschoss eine neuzeitliche Wohnung.

### ARCHITEKT + BAUFÜHRUNG

Erni Planung AG, Schongau

### BAUJAHR

2020

### NUTZUNG

Gewerbe und Wohnen

### GEBÄUDEANGABEN

- Erdgeschoss als Massivbau (Stahlbeton)
- 1. Obergeschoss (Produktion): Konventioneller Holzbau mit Sandwichblech gedämmt und verkleidet
- 2. Obergeschoss (Holzständerbau): mit Holzfassade
- Minergiestandard (ohne Zertifizierung)
- Komfortlüftung
- Klimatisierte Zimmer
- Zentralstaubsauger

### LEISTUNGEN

- Planung, Holzbau, Spenglerei und Ausbau
- Holz- und Blechfassade
- Holzkonstruktion 1. OG
- Holzelemente 2.OG
- Dacheindeckung aus Sandwichblech
- Innenausbau
- Holzbodenrost
- Fenster und Türen

